

PERSBERICHT

Banimmo verkoopt 1/3 van haar grond in Ans (nabij Luik)

Banimmo, 27 november 2018 - Banimmo heeft vandaag getekend voor de verkoop van 2,5 ha van de 8,2 ha grond die ze bezit in Ans, op de site van Bonne Fortune. Deze is gelegen langs de E40 net voor het binnenrijden van Luik.

De koper is een eersterangs speler in de sector van sanitair en verwarming in België. De vennootschap zal er haar 20^{ste} Belgische vestiging ontwikkelen.

De verkoop van dit actief werd gerealiseerd tegen een prijs van € 2 miljoen. Hierdoor zal er dit jaar een meerwaarde geboekt kunnen worden (met een lage waarde, maar een hoog margepercentage).

Banimmo beschikt thans op deze ideaal gelegen site nog over 5,7 ha te ontwikkelen grond. Ze zal in het begin van 2019 vergunningen aanvragen voor een eerste twee kantoorgebouwen (van 3.800 en 4.600 m²) en voor de aanleg van het centrale park en van de infrastructuur van deze site, die bestemd is om een Business Park te worden.

Dit bericht is beschikbaar op de website www.banimmo.be

Voor meer informatie kunt u terecht bij:

Banimmo
Lenneke Marelaan 8
1932 Zaventem
Tel. : +32 2 710 53 11
www.banimmo.be

Patrick Mertens
CEO
patrick.mertens@banimmo.be

Philippe Opsomer
CFO
philippe.opsomer@banimmo.be

Over Banimmo

Banimmo profileert zich vandaag als een speler die in staat is om tertiaire vastgoedactiva te bouwen of om te vormen, alsook build-to-suit gebouwen te ontwikkelen die zowel aan de strengste eisen en normen van de eindinvesteerders, als aan de wensen van de huurders voldoen.

De vastgoedportfolio omvat ongeveer 78.000 m² ontwikkelde oppervlakte en ongeveer 281.000 m² die nog ontwikkeld kunnen worden.