



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Information réglementée

14 octobre 2026 – 17h40



Banimmo finalise la vente de
NETWORKS Gent Atmos sur
The Loop Gand à HOGENT

Banimmo finalise la vente de NETWORKS Gent Atmos sur The Loop Gand à HOGENT

À ce jour, l'acte notarié de vente a été signé pour le transfert du complexe NETWORKS Gent Atmos, situé à The Loop à Gand, à HOGENT, qui y hébergera une partie de ses activités d'enseignement.

L'arrivée de HOGENT renforce le concept du NETWORKS Campus existant, lieu de travail idéal pour les spin-offs et les entreprises de recherche. Avec l'arrivée des formations en commerce et en informatique ainsi que de l'E-lab dédié à l'entrepreneuriat de HOGENT, le concept que nous mettons en place ici se concrétise davantage. L'arrivée de HOGENT, qui pourra accueillir à terme 5.000 étudiants, contribuera également à l'animation de ce site.

Le complexe NETWORKS Gent Atmos représente un campus d'environ 16.000 m² de surface au sol avec des places de parking, composé de 5 bâtiments : TROPOS, MESOS, STRATOS, EXOS et IONOS. Le projet a été livré le 9 février 2026 et figure parmi les meilleurs en matière de durabilité en Belgique, grâce à une certification BREEAM « Outstanding » et à sa conformité avec la taxonomie de l'UE.

Banimmo avait déjà développé, sur le site The Loop, les bureaux de Deloitte et de la Société flamande pour l'environnement (VMM), puis, en 2021, les bâtiments NETWORKS Gent ONE et TWO, et encore, en 2026, le nouveau siège social de la société des eaux Farys, comprenant 10.318 m² de bureaux, de laboratoires et d'espaces de stockage sur le terrain Veld 5 Oost, dont l'acte de vente a été signé le 29 avril dernier.

En tant que principal acteur immobilier sur ce site, Banimmo continue de miser sur l'environnement innovant et entrepreneurial de The Loop avec des dossiers d'investissement, notamment des études pour le développement d'un complexe retail de 22.000 m² et d'un projet hôtelier de 5.000 m² sur le Terrain Veld 12 Oost, ainsi que la participation à l'élaboration d'un plan d'aménagement et de qualité visuelle pour le Terrain Veld 11, à vocation principalement résidentielle. Entre 300 et 400 logements y seraient prévus.



LAURENT CALONNE, CEO :

« Cette vente contribuera positivement au résultat de l'exercice 2026 et permettra également de réduire considérablement le taux d'endettement, ce qui constituera une base solide pour nos développements futurs. »



À propos de Banimmo

Cotée sur Euronext depuis 2007, Banimmo bénéficie de plus de 30 ans d'expérience en tant que promoteur immobilier et dispose d'un potentiel de développement d'environ 280.000 m² de surface au sol.

L'entrée dans le capital fin 2018 de Patronale Life en tant qu'actionnaire de référence a permis au management d'accéder à des leviers financiers et à des processus décisionnels courts.

La nouvelle société Banimmo est un acteur innovant, axé sur les besoins des futurs utilisateurs de ses bâtiments et dont l'ambition est de répondre aux nouvelles tendances qui vont révolutionner le secteur immobilier.

La stratégie de Banimmo repose sur la différenciation des produits, la compréhension des clients, un environnement axé sur le service, des actions guidées par une mission et une communication transparente.

Contact

LAURENT CALONNE

CEO

laurent.calonne@banimmo.be

WERNER VAN WALLE

Président du Conseil d'administration

werner.vanwalle@patronale-life.be

Banimmo SA
Boulevard Bischoffsheim 33
B-1000 Bruxelles
T +32 2 710 53 11

www.banimmo.be > Investors > Persberichten